



UNIDAD UNIT    RECAMARÁ BEDROOM    BATH BAÑO    TOTAL M2    TOTAL SQ.FT.    PRECIO COMPLETO FULL PRICE

COMPRA EFECTIVO / CASH PURCHASE		
DESCUENTO/ DISCOUNT 9%	DESCUENTO/ DISCOUNT 12%	DESCUENTO/ DISCOUNT 15%
35% al pago inicial al momento de la firma del Contrato 20% al Terminar la estructura exterior hasta el 4to Nivel 20% al Terminar la estructura exterior hasta el 6to Nivel 15 % al finalizar el 100 % de la estructura exterior 10% en la entrega de la unidad	50% al pago inicial al momento de la firma del Contrato 20% al Terminar la estructura exterior hasta el 4to Nivel 20% al finalizar el 100 % de la estructura exterior 10% en la entrega de la unidad	80% al pago inicial al momento de la firma del Contrato 20% en la entrega de la unidad
35% Downpayment 20% Comp. Exterior 4th Floor 20% Comp. Exterior 6th Floor 15% Comp. of 100% Exterior Structure 10% Delivery	50% Downpayment 20% Comp. Exterior 4th Floor 20% Completion Exterior Structure 10% Delivery	80% Downpayment 20% Delivery

CREDITO/FINANCIAMIENTO BANCARIO BANK CREDIT/FINANCING		
PRECIO COMPLETO/FULL PRICE	DESCUENTO/DISCOUNT 2%	DESCUENTO/DISCOUNT 4%
Pago inicial del 20% en 12 cuotas mensuales al pago inicial al momento de la firma del Contrato 80% a la formalización/firma de la Escritura	Pago inicial del 10% dentro de los 30 días posteriores momento de la firma del Contrato Pago inicial del 10% en 12 cuotas mensuales al pago inicial al momento de la firma del Contrato 80% a la formalización/firma de la Escritura	Pago Inicial del 20% dentro de los 30 días posteriores a la firma del Contrato 80% a la formalización/firma de la Escritura
20% Downpayment over 12 monthly Payments From Acceptance Of Offer 80% Formalization of Deed	10% Downpayment within 30 days from Acceptance Of Offer 10% over 12 monthly Payments From Acceptance Of Offer 80% Formalization of Deed	20% Downpayment within 30 days from Acceptance Of Offer 80% Formalization of Deed

NIVEL / LEVEL 1											
101	2+FLEX	3	144.10	1551.08	\$486,049.30				\$486,049.30		
102	1	2	83.48	898.57	\$298,023.60				\$298,023.60		
103	1	2	83.45	898.25	\$297,916.50				\$297,916.50		
104	1	2	83.45	898.25	\$297,916.50				\$297,916.50		
105	1	2	79.59	856.7	\$284,136.30				\$284,136.30		
106	1	2	72.62	781.67	\$250,321.14	\$227,792.24	\$220,282.60	\$212,772.97	\$250,321.14	\$245,314.72	\$240,308.29
107	1	2	71.78	772.63	\$201,486.46				\$201,486.46		
108	1	2	72.06	775.65	\$202,272.42				\$202,272.42		
109	1	2	85.40	919.24	\$239,717.80				\$239,717.80		
NIVEL / LEVEL 2											
201 (Model)	2+FLEX	2	120.84	1300.71	\$428,015.28				\$428,015.28		
202	1+FLEX	2	103.94	1118.8	\$368,155.48	\$335,021.49	\$323,976.82	\$312,932.16	\$368,155.48	\$360,792.37	\$353,429.26
203	1+FLEX	2	80.37	865.09	\$250,111.44				\$250,111.44		
204	1+FLEX	2	82.00	882.64	\$255,184.00				\$255,184.00		
205	1+FLEX	2	82.82	891.47	\$257,735.84				\$257,735.84		
206	2	2	104.98	1129.99	\$387,586.16	\$352,703.41	\$341,075.82	\$329,448.24	\$387,586.16	\$379,834.44	\$372,082.71
207	2	2	100.96	1086.72	\$384,960.48	\$350,314.04	\$338,765.22	\$327,216.41	\$384,960.48	\$377,261.27	\$369,562.06
208	2	2	115.70	1245.38	\$441,164.10				\$441,164.10		
209	STUDIO	1	63.26	680.92	\$237,351.52				\$237,351.52		
210	STUDIO	1	59.25	637.76	\$222,306.00	\$202,298.46	\$195,629.28	\$188,960.10	\$222,306.00	\$217,859.88	\$213,413.76
211	STUDIO	1	49.75	535.5	\$186,662.00				\$186,662.00		
212	STUDIO	1	45.83	493.31	\$171,954.16				\$171,954.16		
213	STUDIO	1	61.00	656.6	\$228,872.00	\$208,273.52	\$201,407.36	\$194,541.20	\$228,872.00	\$224,294.56	\$219,717.12
214	STUDIO	1	62.63	674.14	\$234,987.76	\$213,838.86	\$206,789.23	\$199,739.60	\$234,987.76	\$230,288.00	\$225,588.25
215	STUDIO	1	50.32	541.64	\$188,800.64				\$188,800.64		
216	STUDIO	1	51.33	552.51	\$192,590.16				\$192,590.16		
217	STUDIO	1	54.75	589.32	\$205,422.00				\$205,422.00		
218	STUDIO	1	53.11	571.67	\$199,268.72				\$199,268.72		
219	STUDIO	1	53.11	571.67	\$199,268.72				\$199,268.72		
220	STUDIO	1	81.49	877.15	\$310,802.86	\$282,830.60	\$273,506.52	\$264,182.43	\$310,802.86	\$304,586.80	\$298,370.75
NIVEL / LEVEL 3											
301	2+FLEX	2	116.52	1254.21	\$465,613.92				\$465,613.92		
302	2+FLEX	2	120.84	1300.71	\$482,876.64	\$439,417.74	\$424,931.44	\$410,445.14	\$482,876.64	\$473,219.11	\$463,561.57
303	2	2	101.10	1088.23	\$398,839.50	\$362,943.95	\$350,978.76	\$339,013.58	\$398,839.50	\$390,862.71	\$382,885.92
304	1+FLEX	2	103.51	1114.17	\$400,997.74	\$364,907.94	\$352,878.01	\$340,848.08	\$400,997.74	\$392,977.79	\$384,957.83
305	2	2	89.83	966.92	\$353,211.56	\$321,422.52	\$310,826.17	\$300,229.83	\$353,211.56	\$346,147.33	\$339,083.10
306	1+FLEX	2	80.33	864.66	\$259,787.22				\$259,787.22		
307	2	2	103.51	1114.17	\$407,001.32	\$370,371.20	\$358,161.16	\$345,951.12	\$407,001.32	\$398,861.29	\$390,721.27
308	1+FLEX	2	82.00	882.64	\$265,188.00				\$265,188.00		
309	1+FLEX	2	83.64	900.29	\$275,593.80				\$275,593.80		
310	1+FLEX	2	82.82	891.47	\$320,844.68	\$291,968.66	\$282,343.32	\$272,717.98	\$320,844.68	\$314,427.79	\$308,010.89
311	2	2	107.43	1156.37	\$416,183.82	\$378,727.28	\$366,241.76	\$353,756.25	\$416,183.82	\$407,860.14	\$399,536.47
312	2	2	99.49	1070.9	\$385,424.26	\$350,736.08	\$339,173.35	\$327,610.62	\$385,424.26	\$377,715.77	\$370,007.29
313	2	2	100.28	1079.4	\$400,718.88				\$400,718.88		
314	2	2	100.97	1086.83	\$403,476.12	\$367,163.27	\$355,058.99	\$342,954.70	\$403,476.12	\$395,406.60	\$387,337.08
NIVEL / LEVEL 4											
401	2+FLEX	2	115.68	1245.17	\$485,161.92	\$441,497.35	\$426,942.49	\$412,387.63	\$485,161.92	\$475,458.68	\$465,755.44
402	2+FLEX	2	120.84	1300.71	\$506,802.96	\$461,190.69	\$445,986.60	\$430,782.52	\$506,802.96	\$496,666.90	\$486,530.84
403	2	2	101.84	1096.2	\$422,024.96	\$384,042.71	\$371,381.96	\$358,721.22	\$422,024.96	\$413,584.46	\$405,143.96
404	1+FLEX	2	103.51	1114.17	\$422,527.82	\$384,500.32	\$371,824.48	\$359,148.65	\$422,527.82	\$414,077.26	\$405,626.71
405	2	2	90.06	969.4	\$373,118.58	\$339,537.91	\$328,344.35	\$317,150.79	\$373,118.58	\$365,656.21	\$358,193.84
406	1+FLEX	2	80.33	864.66	\$327,907.06				\$327,907.06		

\*Todas las cantidades antes descritas, deberán ser pagadas al "tipo de cambio FIX" publicado por el Banco de México el día en que se realice la transacción. / All amounts described above must be paid at the "FIX exchange rate" published by the Bank of Mexico on the day the transactions are made.\*Las representaciones, planos e imágenes de marketing de los apartamentos, fachada y áreas comunes son aproximadas y solo conceptuales y son solo de referencia, el desarrollador se reserva expresamente el derecho de realizar modificaciones sin previo aviso. Los detalles finales del desarrollo pueden variar después de la finalización, incluidos, entre otros, las dimensiones y los metros cuadrados de los apartamentos, los cambios y/o modificaciones estructurales y mecánicas, el paisajismo, las amenidades y los materiales de construcción, por nombrar algunos. El desarrollador se reserva expresamente el derecho de realizar las modificaciones, revisiones y cambios que estime convenientes a su sola y absoluta discreción y sin previo aviso. Consulta tu Acuerdo de los artículos incluidos con la venta del apartamento. No confíe en las vistas estimadas representadas como la vista real de una unidad en particular o área(s) común(es). Algunas fotografías de marketing pueden ser fotografías de archivo utilizadas para representar el estilo de vida sugerido en lugar de cualquiera que pueda existir. Los precios, planos, interpretación arquitectónica y especificaciones están sujetos a cambios sin previo aviso. The representations, drawings, and marketing images of the apartments, facade, and common areas are approximate and only conceptual and are for reference only, the developer reserves expressly the right to make modifications without prior notice. Final development details may vary after completion, including but not limited to dimensions and meters of apartment squares, structural and mechanical changes and/or modifications, landscaping, amenities, and building materials, to name a few. The developer is it expressly reserves the right to make modifications, revisions, and changes it deems desirable in its sole and absolute discretion and without prior notice. Check your Agreement of the articles included with the sale of the apartment. Do not rely on estimated views represented as the actual view from a particular unit or common area(s). Some photographs Marketing may be stock photographs used to represent the suggested lifestyle rather than any that may exist. Prices, plans, architectural interpretation, and specifications are subject to change without prior notice. (https://valartepv.com/privacidad)





DESCUENTO/ DISCOUNT 9%			DESCUENTO/ DISCOUNT 12%			DESCUENTO/ DISCOUNT 15%		
35% al pago inicial al momento de la firma del Contrato			50% al pago inicial al momento de la firma del Contrato			80% al pago inicial al momento de la firma del Contrato		
20% al Terminar la estructura exterior hasta el 4to Nivel			20% al Terminar la estructura exterior hasta el 4to Nivel			20% al finalizar el 100 % de la estructura exterior		
20% al Terminar la estructura exterior hasta el 6to Nivel			20% al finalizar el 100 % de la estructura exterior			20% en la entrega de la unidad		
15 % al finalizar el 100 % de la estructura exterior			10% en la entrega de la unidad					
10% en la entrega de la unidad								
35% Downpayment			50% Downpayment			80% Downpayment		
20% Comp. Exterior 4th Floor			20% Comp. Exterior 4th Floor			20% Delivery		
20% Comp. Exterior 6th Floor			20% Completion Exterior Structure					
15% Comp. of 100% Exterior Structure			10% Delivery					
10% Delivery								

PRECIO COMPLETO/FULL PRICE			2% DESCUENTO/DISCOUNT			4% DESCUENTO/DISCOUNT		
Pago inicial del 20% en 12 cuotas mensuales al pago inicial al momento de la firma del Contrato			Pago inicial del 10% dentro de los 30 días posteriores momento de la firma del Contrato			Pago Inicial del 20% dentro de los 30 días posteriores a la firma del Contrato		
80% a la formalización/firma de la Escritura			80% a la formalización/firma de la Escritura			80% a la formalización/firma de la Escritura		
20% Downpayment over 12 monthly Payments From Acceptance Of Offer			10% Downpayment within 30 days from Acceptance Of Offer over 12 monthly Payments From Acceptance Of Offer			20% Downpayment within 30 days from Acceptance Of Offer		
80% Formalization of Deed			80% Formalization of Deed			80% Formalization of Deed		

UNIDAD UNIT	RECAMARÁ BEDROOM	BATH BAÑO	TOTAL M2	TOTAL SQ.FT.	PRECIO COMPLETO FULL PRICE
407	2	2	103.37	1112.66	\$428,261.91
408	1+FLEX	2	82.00	882.64	\$334,724.00
409	1+FLEX	2	83.64	900.29	\$346,520.52
410	1+FLEX	2	82.82	891.47	\$307,644.83
411	2	2	107.37	1155.72	\$438,284.34
412	2	2	104.76	1127.63	\$389,143.59
413	2	2	100.33	1079.94	\$355,067.87
414	2	2	100.96	1086.72	\$424,637.76
NIVEL/LEVEL 5 (ALBERCA/POOL)					
501	2+FLEX	2	116.53	1254.32	\$525,550.30
502	2+FLEX	2	120.84	1300.71	\$464,629.80
503	2	2	100.82	1085.22	\$433,122.72
504	2	2	106.69	1148.4	\$458,340.24
505	2	2	107.43	1156.37	\$461,519.28
506	2	2	99.49	1070.9	\$427,409.04
507	2	2	100.28	1079.4	\$452,262.80
508	2	2	100.97	1086.83	\$455,374.70
NIVEL/LEVEL 6					
601	2+FLEX	2	115.68	1245.17	\$542,886.24
602	2+FLEX	2	120.84	1300.71	\$516,062.93
603	2	2	101.84	1096.2	\$459,298.40
604	2	2	107.48	1156.9	\$484,734.80
605	2	2	90.4	973.06	\$407,704.00
606	2	2	103.37	1112.66	\$466,198.70
607	1+FLEX	2	83.64	900.29	\$377,216.40
608	2	2	105.00	1130.21	\$473,550.00
609	2	2	107.37	1155.72	\$484,238.70
610	2	2	100.96	1086.72	\$473,805.28
611	2	2	100.33	1079.94	\$470,848.69
NIVEL/LEVEL 7					
701	2+FLEX	2	116.53	1254.32	\$568,200.28
702	2+FLEX	2	120.84	1300.71	\$589,215.84
703	2	2	100.83	1085.32	\$485,496.45
704	2	2	107.48	1156.9	\$517,516.20
705	2	2	89.96	968.32	\$433,157.40
706	2	2	103.51	1114.17	\$498,400.65
707	1+FLEX	2	83.64	900.29	\$402,726.60
708	2+FLEX	2	164.82	1774.11	\$793,608.30
709	2	2	107.47	1156.8	\$530,579.39
710	2+FLEX	2	166.12	1788.1	\$810,001.12
NIVEL/LEVEL 8					
801	2+FLEX	2	115.17	1239.68	\$582,645.03
802	2+FLEX	2	120.84	1300.71	\$589,299.22
803	2	2	102.35	1101.69	\$505,301.95
804	2	2	107.42	1156.26	\$482,602.61
805	2	2	90.10	969.83	\$444,823.70
806	2	2	103.37	1112.66	\$510,337.69
807	1+FLEX	2	83.64	900.29	\$412,930.68
808	2+FLEX	2	166.56	1792.84	\$842,627.04
809	2+FLEX	2	167.70	1805.11	\$848,394.30

\*Todas las cantidades antes descritas, deberán ser pagadas al "tipo de cambio FIX" publicado por el Banco de México el día en que se realice la transacción. / All amounts described above must be paid at the "FIX exchange rate" published by the Bank of Mexico on the day the transactions are made. \*Las representaciones, planos e imágenes de marketing de los apartamentos, fachada y áreas comunes son aproximadas y solo conceptuales y son solo de referencia, el desarrollador se reserva expresamente el derecho de realizar modificaciones sin previo aviso. Los detalles finales del desarrollo pueden variar después de la finalización, incluidos, entre otros, las dimensiones y los metros cuadrados de los apartamentos, los cambios y/o modificaciones estructurales y mecánicas, el paisajismo, las amenidades y los materiales de construcción, por nombrar algunos. El desarrollador se reserva expresamente el derecho de realizar las modificaciones, revisiones y cambios que estime convenientes a su sola y absoluta discreción y sin previo aviso. Consulta Tu Acuerdo de los artículos incluidos con la venta del apartamento. No confíe en las vistas estimadas representadas como la vista real de una unidad en particular o área(s) común(es). Algunas fotografías de marketing pueden ser fotografías de archivo utilizadas para representar el estilo de vida sugerido en lugar de cualquiera que pueda existir. Los precios, planos, interpretación arquitectónica y especificaciones están sujetos a cambios sin previo aviso. The representations, drawings, and marketing images of the apartments, facade, and common areas are approximate and only conceptual and are for reference only, the developer reserves expressly the right to make modifications without prior notice. Final development details may vary after completion, including but not limited to dimensions and meters of apartment squares, structural and mechanical changes and/or modifications, landscaping, amenities, and building materials, to name a few. The developer is it expressly reserves the right to make modifications, revisions, and changes it deems desirable in its sole and absolute discretion and without prior notice. Check your Agreement of the articles included with the sale of the apartment. Do not rely on estimated views represented as the actual view from a particular unit or common area(s). Some photographs Marketing may be stock photographs used to represent the suggested lifestyle rather than any that may exist. Prices, plans, architectural interpretation, and specifications are subject to change without prior notice. (https://valartep.com/privacidad)

