



UNIDAD UNIT RECAMARÁ BEDROOM BATH BAÑO TOTAL M2 TOTAL SQ.FT. PRECIO COMPLETO FULL PRICE

COMPRA EFECTIVO / CASH PURCHASE		
DESCUENTO/ DISCOUNT 9%	DESCUENTO/ DISCOUNT 12%	DESCUENTO/ DISCOUNT 15%
35% al pago inicial al momento de la firma del Contrato 20% 1 de Junio del 2023 20% 1 de Septiembre del 2023 15% 1 de Diciembre del 2023 10% en la entrega de la unidad	50% al pago inicial al momento de la firma del Contrato 20% 1 de Junio del 2023 20% 1 de Diciembre del 2023 10% en la entrega de la unidad	80% al pago inicial al momento de la firma del Contrato 20% en la entrega de la unidad
35% Downpayment 20% June 1, 2023 20% September 1, 2023 15% December 1, 2023 10% Delivery	50% Downpayment 20% June 1, 2023 20% December 1, 2023 10% Delivery	80% Downpayment 20% Delivery

CREDITO/FINANCIAMIENTO BANCARIO BANK CREDIT/FINANCING		
PRECIO COMPLETO/FULL PRICE	DESCUENTO/DISCOUNT 2%	DESCUENTO/DISCOUNT 4%
Pago inicial del 20% en 12 cuotas mensuales al pago inicial al momento de la firma del Contrato 80% a la formalización/firma de la Escritura	Pago inicial del 10% dentro de los 30 días posteriores momento de la firma del Contrato Pago inicial del 10% en 12 cuotas mensuales al pago inicial al momento de la firma del Contrato 80% a la formalización/firma de la Escritura	Pago Inicial del 20% dentro de los 30 días posteriores a la firma del Contrato 80% a la formalización/firma de la Escritura
20% Downpayment over 12 monthly Payments From Acceptance Of Offer 80% Formalization of Deed	10% Downpayment within 30 days from Acceptance Of Offer 10% over 12 monthly Payments From Acceptance Of Offer 80% Formalization of Deed	20% Downpayment within 30 days from Acceptance Of Offer 80% Formalization of Deed

NIVEL / LEVEL 1									
101	2+FLEX	3	144.10	1551.08	\$486,049.30				\$486,049.30
102	1	2	83.48	898.57	\$298,023.60				\$298,023.60
103	1	2	83.45	898.25	\$297,916.50				\$297,916.50
104	1	2	83.45	898.25	\$297,916.50				\$297,916.50
105	1	2	79.59	856.7	\$284,136.30				\$284,136.30
106	1	2	72.62	781.67	\$250,321.14	\$227,792.24	\$220,282.60	\$212,772.97	\$250,321.14
107	1	2	71.78	772.63	\$201,486.46				\$201,486.46
108	1	2	72.06	775.65	\$202,272.42				\$202,272.42
109	1	2	85.40	919.24	\$239,717.80				\$239,717.80
NIVEL / LEVEL 2									
201 (Model)	2+FLEX	2	120.84	1300.71	\$428,015.28				\$428,015.28
202	1+FLEX	2	103.94	1118.8	\$368,155.48	\$335,021.49	\$323,976.82	\$312,932.16	\$368,155.48
203	1+FLEX	2	80.37	865.09	\$250,111.44				\$250,111.44
204	1+FLEX	2	82.00	882.64	\$255,184.00				\$255,184.00
205	1+FLEX	2	82.82	891.47	\$257,735.84				\$257,735.84
206	2	2	104.98	1129.99	\$387,586.16	\$352,703.41	\$341,075.82	\$329,448.24	\$387,586.16
207	2	2	100.96	1086.72	\$384,960.48	\$350,314.04	\$338,765.22	\$327,216.41	\$384,960.48
208	2	2	115.70	1245.38	\$441,164.10				\$441,164.10
209	STUDIO	1	63.26	680.92	\$237,351.52				\$237,351.52
210	STUDIO	1	59.25	637.76	\$222,306.00				\$222,306.00
211	STUDIO	1	49.75	535.5	\$186,662.00				\$186,662.00
212	STUDIO	1	45.83	493.31	\$171,954.16				\$171,954.16
213	STUDIO	1	61.00	656.6	\$228,872.00				\$228,872.00
214	STUDIO	1	62.63	674.14	\$234,987.76	\$213,838.86	\$206,789.23	\$199,739.60	\$234,987.76
215	STUDIO	1	50.32	541.64	\$188,800.64				\$188,800.64
216	STUDIO	1	51.33	552.51	\$192,590.16				\$192,590.16
217	STUDIO	1	54.75	589.32	\$205,422.00				\$205,422.00
218	STUDIO	1	53.11	571.67	\$199,268.72				\$199,268.72
219	STUDIO	1	53.11	571.67	\$199,268.72				\$199,268.72
220	STUDIO	1	81.49	877.15	\$310,802.86	\$282,830.60	\$273,506.52	\$264,182.43	\$310,802.86
NIVEL / LEVEL 3									
301	2+FLEX	2	116.52	1254.21	\$465,613.92				\$465,613.92
302	2+FLEX	2	120.84	1300.71	\$482,876.64	\$439,417.74	\$424,931.44	\$410,445.14	\$482,876.64
303	2	2	101.10	1088.23	\$398,839.50	\$362,943.95	\$350,978.76	\$339,013.58	\$398,839.50
304	1+FLEX	2	103.51	1114.17	\$400,997.74	\$364,907.94	\$352,878.01	\$340,848.08	\$400,997.74
305	2	2	89.83	966.92	\$353,211.56	\$321,422.52	\$310,826.17	\$300,229.83	\$353,211.56
306	1+FLEX	2	80.33	864.66	\$259,787.22				\$259,787.22
307	2	2	103.51	1114.17	\$407,001.32	\$370,371.20	\$358,161.16	\$345,951.12	\$407,001.32
308	1+FLEX	2	82.00	882.64	\$265,188.00				\$265,188.00
309	1+FLEX	2	83.64	900.29	\$275,593.80				\$275,593.80
310	1+FLEX	2	82.82	891.47	\$320,844.68				\$320,844.68
311	2	2	107.43	1156.37	\$416,183.82	\$378,727.28	\$366,241.76	\$353,756.25	\$416,183.82
312	2	2	99.49	1070.9	\$385,424.26	\$350,736.08	\$339,173.35	\$327,610.62	\$385,424.26
313	2	2	100.28	1079.4	\$400,718.88				\$400,718.88
314	2	2	100.97	1086.83	\$403,476.12	\$367,163.27	\$355,058.99	\$342,954.70	\$403,476.12
NIVEL / LEVEL 4									
401	2+FLEX	2	115.68	1245.17	\$485,161.92	\$441,497.35	\$426,942.49	\$412,387.63	\$485,161.92
402	2+FLEX	2	120.84	1300.71	\$506,802.96	\$461,190.69	\$445,986.60	\$430,782.52	\$506,802.96
403	2	2	101.84	1096.2	\$422,024.96	\$384,042.71	\$371,381.96	\$358,721.22	\$422,024.96
404	1+FLEX	2	103.51	1114.17	\$422,527.82	\$384,500.32	\$371,824.48	\$359,148.65	\$422,527.82
405	2	2	90.06	969.4	\$373,118.58	\$339,537.91	\$328,344.35	\$317,150.79	\$373,118.58
406	1+FLEX	2	80.33	864.66	\$277,907.06				\$277,907.06

*Todas las cantidades antes descritas, deberán ser pagadas al "tipo de cambio FIX" publicado por el Banco de México, el día que se realice la transacción, sin poder ser menor a \$18.50 (Dieciocho pesos 50/100 M.N.) o mayor a \$21.00 (Veintiún pesos 00/100 M.N.). *Las representaciones, planos e imágenes de marketing de los apartamentos, fachada y áreas comunes son aproximadas y solo conceptuales y son solo de referencia, el desarrollador se reserva expresamente el derecho de realizar modificaciones sin previo aviso. Los detalles finales del desarrollo pueden variar después de la finalización, incluidos, entre otros, las dimensiones y los metros cuadrados de los apartamentos, los cambios y/o modificaciones estructurales y mecánicas, el paisajismo, las amenidades y los materiales de construcción, por nombrar algunos. El desarrollador se reserva expresamente el derecho de realizar las modificaciones, revisiones y cambios que estime convenientes a su sola y absoluta discreción y sin previo aviso. Consulta tu Acuerdo de los artículos incluidos con la venta del apartamento. No confíe en las vistas estimadas representadas como la vista real de una unidad en particular o área(s) común(es). Algunas fotografías de marketing pueden ser fotografías de archivo utilizadas para representar el estilo de vida sugerido en lugar de cualquiera que pueda existir. Los precios, planos, interpretación arquitectónica y especificaciones están sujetos a cambios sin previo aviso. / All the amounts described above must be paid at the "FIX exchange rate" published by the Bank of Mexico, on the day of the transaction, without being able to be lower than \$18.50 (Eighteen pesos 50/100 M.N.) or higher than \$21.00 (Twenty pesos 00/100 M.N.). The representations, drawings, and marketing images of the apartments, facade, and common areas are approximate and only conceptual and are for reference only, the developer reserves expressly the right to make modifications without prior notice. Final development details may vary after completion, including but not limited to dimensions and meters of apartment squares, structural and mechanical changes and/or modifications, landscaping, amenities, and building materials, to name a few. The developer is it expressly reserves the right to make modifications, revisions, and changes it deems desirable in its sole and absolute discretion and without prior notice. Check your Agreement of the articles included with the sale of the apartment. Do not rely on estimated views represented as the actual view from a particular unit or common areas). Some photographs Marketing may be stock photographs used to represent the suggested lifestyle rather than any that may exist. Prices, plans, architectural interpretation, and specifications are subject to change



INVENTARIO/INVENTORY*

TODOS LOS PRECIOS EN DOLARES / ALL PRICES IN USD



UNIDAD UNIT	RECAMARÁ BEDROOM	BATH BAÑO	TOTAL M2	TOTAL SQ.FT.	PRECIO COMPLETO FULL PRICE
407	2	2	103.37	1112.66	\$428,261.91
408	1+FLEX	2	82.00	882.64	\$334,724.00
409	1+FLEX	2	83.64	900.29	\$346,520.52
410	1+FLEX	2	82.82	891.47	\$338,071.24
411	2	2	107.37	1155.72	\$438,284.34
412	2	2	104.76	1127.63	\$427,630.32
413	2	2	100.33	1079.94	\$355,067.87
414	2	2	100.96	1086.72	\$424,637.76
NIVEL/LEVEL 5 (ALBERCA/POOL)					
501	2+FLEX	2	116.53	1254.32	\$525,550.30
502	2+FLEX	2	120.84	1300.71	\$464,629.80
503	2	2	100.82	1085.22	\$433,122.72
504	2	2	106.69	1148.4	\$458,340.24
505	2	2	107.43	1156.37	\$461,519.28
506	2	2	99.49	1070.9	\$427,409.04
507	2	2	100.28	1079.4	\$452,262.80
508	2	2	100.97	1086.83	\$455,374.70
NIVEL/LEVEL 6					
601	2+FLEX	2	115.68	1245.17	\$542,886.24
602	2+FLEX	2	120.84	1300.71	\$567,102.12
603	2	2	101.84	1096.2	\$459,298.40
604	2	2	107.48	1156.9	\$484,734.80
605	2	2	90.4	973.06	\$407,704.00
606	2	2	103.37	1112.66	\$466,198.70
607	1+FLEX	2	83.64	900.29	\$377,216.40
608	2	2	105.00	1130.21	\$473,550.00
609	2	2	107.37	1155.72	\$484,238.70
610	2	2	100.96	1086.72	\$473,805.28
611	2	2	100.33	1079.94	\$470,848.69
NIVEL/LEVEL 7					
701	2+FLEX	2	116.53	1254.32	\$568,200.28
702	2+FLEX	2	120.84	1300.71	\$589,215.84
703	2	2	100.83	1085.32	\$485,496.45
704	2	2	107.48	1156.9	\$517,516.20
705	2	2	89.96	968.32	\$433,157.40
706	2	2	103.51	1114.17	\$498,400.65
707	1+FLEX	2	83.64	900.29	\$402,726.60
708	2+FLEX	2	164.82	1774.11	\$793,608.30
709	2	2	107.47	1156.8	\$530,579.39
710	2+FLEX	2	166.12	1788.1	\$810,001.12
NIVEL/LEVEL 8					
801	2+FLEX	2	115.17	1239.68	\$582,645.03
802	2+FLEX	2	120.84	1300.71	\$647,581.56
803	2	2	102.35	1101.69	\$505,301.95
804	2	2	107.42	1156.26	\$530,332.54
805	2	2	90.10	969.83	\$444,823.70
806	2	2	103.37	1112.66	\$510,337.69
807	1+FLEX	2	83.64	900.29	\$412,930.68
808	2+FLEX	2	166.56	1792.84	\$842,627.04
809	2+FLEX	2	167.70	1805.11	\$848,394.30

COMPRA EFECTIVO / CASH PURCHASE		
DESCUENTO/ DISCOUNT 9%	DESCUENTO/ DISCOUNT 12%	DESCUENTO/ DISCOUNT 15%
35% al pago inicial al momento de la firma del Contrato 20% 1 de Junio del 2023 20% 1 de Septiembre del 2023 15% 1 de Diciembre del 2023 10% en la entrega de la unidad	50% al pago inicial al momento de la firma del Contrato 20% 1 de Junio del 2023 20% 1 de Diciembre del 2023 10% en la entrega de la unidad	80% al pago inicial al momento de la firma del Contrato 20% en la entrega de la unidad
35% Downpayment 20% June 1, 2023 20% September 1, 2023 15% December 1, 2023 10% Delivery	50% Downpayment 20% June 1, 2023 20% December 1, 2023 10% Delivery	80% Downpayment 20% Delivery

CRÉDITO/FINANCIAMIENTO BANCARIO BANK CREDIT/FINANCING		
PRECIO COMPLETO/FULL PRICE	2% DESCUENTO/DISCOUNT	4% DESCUENTO/DISCOUNT
Pago inicial del 20% en 12 cuotas mensuales al pago inicial al momento de la firma del Contrato 80% a la formalización/firma de la Escritura	Pago inicial del 10% dentro de los 30 días posteriores momento de la firma del Contrato Pago inicial del 10% en 12 cuotas mensuales al pago inicial al momento de la firma del Contrato 80% a la formalización/firma de la Escritura	Pago Inicial del 20% dentro de los 30 días posteriores a la firma del Contrato 80% a la formalización/firma de la Escritura
20% Downpayment over 12 monthly Payments From Acceptance Of Offer 80% Formalization of Deed	10% Downpayment within 30 days from Acceptance Of Offer 10% over 12 monthly Payments From Acceptance Of Offer 80% Formalization of Deed	20% Downpayment within 30 days from Acceptance Of Offer 80% Formalization of Deed

*Todas las cantidades antes descritas, deberán ser pagadas al "tipo de cambio FIX" publicado por el Banco de México, el día que se realice la transacción, sin poder ser menor a \$18.50 (Dieciocho pesos 50/100 M.N.) o mayor a \$21.00 (Veintiún pesos 00/100 M.N.). *Las representaciones, planos e imágenes de marketing de los apartamentos, fachada y áreas comunes son aproximadas y solo conceptuales y son solo de referencia, el desarrollador se reserva expresamente el derecho de realizar modificaciones sin previo aviso. Los detalles finales del desarrollo pueden variar después de la finalización, incluidos, entre otros, las dimensiones y los metros cuadrados de los apartamentos, los cambios y/o modificaciones estructurales y mecánicas, el paisajismo, las amenidades y los materiales de construcción, por nombrar algunos. El desarrollador se reserva expresamente el derecho de realizar las modificaciones, revisiones y cambios que estime convenientes a su sola y absoluta discreción y sin previo aviso. Consulta tu Acuerdo de los artículos incluidos con la venta del apartamento. No confíe en las vistas estimadas representadas como la vista real de una unidad en particular o área(s) común(es). Algunas fotografías de marketing pueden ser fotografías de archivo utilizadas para representar el estilo de vida sugerido en lugar de cualquiera que pueda existir. Los precios, planos, interpretación arquitectónica y especificaciones están sujetos a cambios sin previo aviso. / All the amounts described above must be paid at the "FIX exchange rate" published by the Bank of Mexico, on the day of the transaction, without being able to be lower than \$18.50 (Eighteen pesos 50/100 M.N.) or higher than \$21.00 (Twenty pesos 00/100 M.N.). The representations, drawings, and marketing images of the apartments, facade, and common areas are approximate and only conceptual and are for reference only, the developer reserves expressly the right to make modifications without prior notice. Final development details may vary after completion, including but not limited to dimensions and meters of apartment squares, structural and mechanical changes and/or modifications, landscaping, amenities, and building materials, to name a few. The developer is it expressly reserves the right to make modifications, revisions, and changes it deems desirable in its sole and absolute discretion and without prior notice. Check your Agreement of the articles included with the sale of the apartment. Do not rely on estimated views represented as the actual view from a particular unit or common area(s). Some photographs Marketing may be stock photographs used to represent the suggested lifestyle rather than any that may exist. Prices, plans, architectural interpretation, and specifications are subject to change

